

## Купить помещение свободного назначения за 2 200 000 рублей на улица Машиностроителей

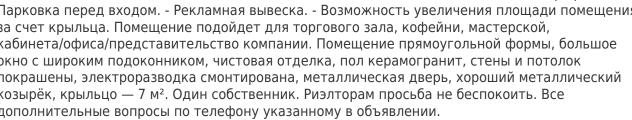
Челябинская область, Челябинск, улица Машиностроителей

2 200 000 P

244 445P за м<sup>2</sup>

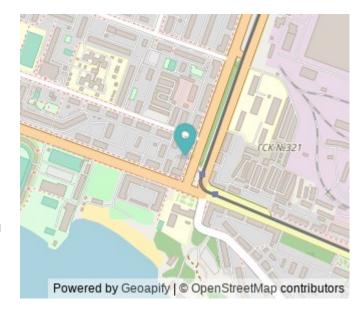
 $9.00 \text{ m}^2$ 1 из 5 Этаж Обшая

Продается светлое нежилое помещение с чистовой отделкой. Адрес: г. Челябинск, ул. Машиностроителей, 48. Перекресток с ул. Новороссийская и Василевского. Рядом находятся 2 пляжа о. Смолино, спортивный комплекс Восход. - Первая линия. - Первый этаж. - Отдельный вход. - Удобный подъезд для клиентов. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик. -Парковка перед входом. - Рекламная вывеска. - Возможность увеличения площади помещения за счет крыльца. Помещение подойдет для торгового зала, кофейни, мастерской, кабинета/офиса/представительство компании. Помещение прямоугольной формы, большое окно с широким подоконником, чистовая отделка, пол керамогранит, стены и потолок покрашены, электроразводка смонтирована, металлическая дверь, хороший металлический козырёк, крыльцо  $-7 \text{ m}^2$ . Один собственник. Риэлторам просьба не беспокоить. Все дополнительные вопросы по телефону указанному в объявлении.



● 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79123109109





Характеристики

Этажей всего 5 Этаж 1

















