

Купить помещение свободного назначения за 4 600 060 рублей на Липецкая улица, 15

Челябинская область, Челябинск, Липецкая улица, 15

4 600 060 Р

35 938Р за м<sup>2</sup>



128.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Продам помещение 128 м<sup>2</sup>. Которое разделено на три зала, две кладовки, санузел и помещение с вытяжкой. По электричеству помещение запитано от отдельной подстанции и не связано с домовой электросетью. В помещении есть центральное отопление и водоснабжение. Установлена 2-зонная сигнализация. Установлены 4 камеры видеонаблюдения. На входе со стороны улицы имеются защитные электрические жалюзи. В данный момент в одном из 3-х помещений работает продуктовый магазин, который приносит небольшой стабильный доход. Во втором зале открыт ПВЗ Яндекс маркет (работает недавно , набирает обороты) . Третий зал площадью 29 кв. м свободен , можно реализовать еще какую-нибудь бизнес идею. В собственности магазина имеется 3-витрины, 1-а холодильная витрина, 2-а морозильных ларя, 2-а холодильника для напитков, 2 электро печи, 2-а кофейных аппарата, миксер для молочных коктейлей, микроволновая печь барный морозильник, холодильник и лёдогенератор. Большая сеть поставщиков. Продажа в связи с планируемым переездом в другой город. Реальному покупателю торг.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823412722](tel:+79823412722)

## Характеристики

|              |   |      |   |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 3 | Этаж | 1 |
|--------------|---|------|---|

