

Купить помещение свободного назначения за 4 900 080 рублей на улица Комаровского, 7

Челябинская область, Челябинск, улица Комаровского, 7

4 900 080 Р

40 834Р за м<sup>2</sup>



120.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

**\*\*Продам или Обменяю пол помещения (ЛЕВАЯ половина 120 кв метров) свободного назначения \*\*** Ищете идеальное решение для своего бизнеса? Это помещение — настоящая находка! С площадью, которая идеально подойдёт как под офисные кабинеты, так и для мини-гостиницы, вы получите безграничные возможности для успешного ведения дел. В настоящий момент здесь расположен действующий хостел, что гарантирует вам стабильный доход с первых дней. Основные характеристики: - Помещение располагает 4 комфортабельными комнатами, которые можно адаптировать под различные нужды бизнеса! - **\*\*Удобства:\*\*** В помещении имеются одна душевая кабина и два туалета с раковиной, что делает его идеальным для гостей или сотрудников. Всё подготовлено к эксплуатации, и вам не придётся тратить время и деньги на дополнительный ремонт. - **\*\*Безопасность:\*\*** Есть видео наблюдение, На окнах установлены надёжные решётки, обеспечивающие дополнительную безопасность для вашего бизнеса и имущества. - **\*\*Удобный доступ:\*\*** один отдельный вход с улицы **\*\*Локация:\*\*** Помещение расположено на первом этаже, что обеспечивает лёгкий доступ, Все вопросы по телефону

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123059754](#)

## Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

