

Купить помещение свободного назначения за 6 954 280 рублей на ул Первой Пятилетки, 14

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Первой Пятилетки, 14

6 954 280 Р

128 783Р за м²



54.00 м²

Общая

1 из 10

Этаж

Продам коммерческое помещение в уютном жилом доме по адресу Первой пятилетки 14 Отдельная входная группа со стороны улицы. Большая парковка перед входом. Полностью заменена вся электрическая проводка, потолки армстронг, новые светильники, туалет и кухонная зона - натяжной потолок, входная группа утеплена. интернет интерсвязь. Окна выходят во двор. На полу кафель. Стены обшиты гипсой. Стеллажи, что на фото - дерево, остаются покупателю. Зимой очень тепло, летом прохладно - стоит кондиционер (поставили новый 2 месяца назад). Кондиционер так же остается покупателю. Есть удобный пандус, подъезд к помещению для погрузки/разгрузки удобный. На улице растут деревья, зелень. Зимой жэк вовремя чистит снег. Высокий первый этаж. Идеально для ПВЗ, продуктового магазина, парикмахерской (есть мокрая точка) или офиса. Помещение переведено в нежилое помещение, по документам все в порядке. Без обременений. Один взрослый собственник. Агентства просьба НЕ БЕСПОКОИТЬ.

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194008973](tel:+79194008973)

Характеристики

Этажей всего	10	Этаж	1
--------------	----	------	---



