

Купить помещение свободного назначения за 21 900 000 рублей на проспект Ленина, 33

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 33

21 900 000 Р

172 441Р за м²



127.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Вниманию Инвесторов! Эксклюзивно! Продается Готовый Арендный Бизнес! Надежный региональный Арендатор. Срок действия договора - 5 лет. Регистрация в ФРС. Описание помещения: Первая линия. Площадь: 126,8м2. Свободная планировка. Помещение правильной формы. Витражные окна. Пол: глянцевый керамогранит. Потолок Армстронг. Э/э - 15 кВт. Оплачивается по счетчикам. Высота потолков: 3,5м. Охранная сигнализация; Интернет; Один санузел; Кабинет для бухгалтерии; Помещение для уборочного инвентаря; Мини-кухня для персонала; Два входа: с пр.Ленина и со двора. Локация: Исторический Центр города. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Дополнительная информация по запросу.

 0 с 30.09.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124704564](tel:+79124704564)

Характеристики

Этажей всего	5	Этаж	1
--------------	---	------	---

