

Купить помещение свободного назначения за 22 320 000 рублей на Российская улица, 47А

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 47А

22 320 000 Р

45 000Р за м²



496.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Уважаемый покупатель! Продается нежилое помещение с арендатором. Весь первый этаж жилого дома. Площадь 496,8 м2. Четыре отдельных входа: два - в центре здания, два - с торцов здания. Автопарковка по периметру здания и во дворе. Капитальный ремонт помещения в 2018 году с заменой всех труб водоснабжения-водоотведения, отопления и радиаторов отопления. Высота потолков 2,7 - 3,3 метра. Имеется приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование каждого кабинета. Видеонаблюдение внутреннего и наружного периметра. Охранная и пожарная сигнализация. Имеется 5 отдельных санузлов, отделанных кафелем. Возможно разделение помещения на две части: 316 кв.метров и 180,8 кв.метров, с двумя отдельными входами на каждое. Код пользователя: 95705 Номер в базе: 9856474

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822910684](tel:+79822910684)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

