

Купить помещение свободного назначения за 38 750 000 рублей на улица Академика Макеева, 36

Челябинская область, Челябинск, улица Академика Макеева, 36

38 750 000 Р

250 000Р за м²



155.00 м²

Общая

1 из 16

Этаж

Арт. 104155089 Продается помещение свободного назначения 155,6 кв.м. в ЖК Ньтон. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности от входной группы. Отлично подойдёт под кафе, кофейню, барбершоп, йога студия, медицинские услуги, компьютерный клуб и т.д. Технические характеристики: Расположение: первый этаж пристрой к двум МКД (по 16 этажей) Общая площадь: 155,6 кв.м. Коммуникации: центральные Электрическая мощность: 13 кВт Высота потолка: 4 метров Парковка: свободная (28 машино-мест) В 5 - ти минутной шаговой доступности: Суммарное кол-во домохозяйств (ЦПИ), шт - 4 172 Суммарная численность населения в жилых домах (ЦПИ), чел. - 7 634 Средний доход семьи из 2 человек в зоне - 208 788 Преимущества объекта: + Отличная визуализация объекта + Отличные рекламные возможности на фасаде + Мощность электричества под любой вид деятельности + Вместительная парковка + Объект имеет достаточное остекление для естественного освещения Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы!

👁 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124010169](tel:+79124010169)

Характеристики

Этажей всего	16	Этаж	1
--------------	----	------	---

