

Сдать торговое помещение за 211 200 рублей на Комсомольский пр-кт, 143

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 143

211 200 Р в месяц

1 600Р за м<sup>2</sup> в месяц



132.00 м<sup>2</sup>

Общая

132.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 18

Этаж

СДАТСЯ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 132 КВ.М В ЖК НЬЮТОН ! Потрясающая возможность разместить собственный бизнес на первой линии жилого комплекса с активной покупательской аудиторией. Расположено рядом с известными брендами, такими как Пятёрочка , Красное & Белое , аптека Фармлэнд , пункт выдачи заказов CDEK и спортивной школой Трактор . Безграничные возможности: Витражные окна и эффектная визуализация фасада. Входная группа формата Street Retail с дополнительным выходом во внутренний двор. Парковочные места прямо перед зданием. Черновой ремонт с качественной отделкой стен и пола. Почему стоит выбрать именно это помещение? Высокая посещаемость и значительный пассажиропоток обеспечивают стабильный поток клиентов. Просторная внутренняя зона с высотой потолков 4,9 м, электрическими мощностями 40 кВт и идеальной свободой планирования пространства. Широкий выбор направлений бизнеса: от продуктовых точек и аптек до офисов компаний и заведений общепита. Характеристики помещения: Первый этаж жилого комплекса. Полезная площадь: 132 кв.м. Освещение: естественный дневной свет через большие витрины. Электрическое подключение: 40 кВт. Отделка: чистовая отделка с качественным покрытием полов и покраской стен. Инвестиционная выгода: Суммарное число домохозяйств: 877 штук. Население близлежащих ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124010169](tel:+79124010169)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	18
Площадь жилая	132.00 кв. м		

