

Купить торговое помещение за 15 405 200 рублей на проспект Ленина, 67

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 67

15 405 200 Р

149 565Р за м²



103.00 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

1 из 6

Этаж

Продаётся торговое помещение в центре города. Ключевой перекрёсток Свердловский пр. и пр. Ленина. Алое поле Отличное место для ведения торговой деятельности! Высокий авто- и пешеходный трафик. Общая площадь: 103,3 кв.м 1 этаж 77, 7кв.м. тамбур 25,6 кв.м.(общедолевая собственность) Этаж: первый Парковка: прилегающая +парковка во дворе дома для персонала. Удобная свободная планировка: + Входная группа с пр. Ленина + запасный с подъезда во двор + Витражное остекление фасада + длина фасада 6 м + в помещении нет перепадов высот, + высота потолков 3 м. Отделка и инженерные сети: + чистовая отделка, требует ремонта + вентиляция естественная + кондиционер + электрическая мощность 20 кВт + 1 мокрая точка, возможно увеличение + центральные водоснабжение и канализация + центральные отопление и электроснабжение Условия продажи * Наличный расчет, кредитные средства, ипотека * Рассматриваем различные варианты схемы сделки. * УСН Звоните и мы договоримся! Арт. 84613407

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821108216](tel:+79821108216)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	103.00 кв. м		

