

Сдать торговое помещение за 562 500 рублей на улица Молодогвардейцев

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев

562 500 Р в месяц

1 250Р за м² в месяц



450.00 м²

Общая

450.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Сдается в аренду торговое помещение свободной планировки в отдельностоящем здании. Первая линия ул. Молодогвардейцев, широкие рекламные возможности, высокий трафик, витражное остекление, большая парковка для клиентов. По техническим характеристикам объект подходит под размещение: офиса продаж, представительства компании, страховая компания, прокат автомобилей, объекты общественного питания, сервис и пр. Внимание, Автомобильная тематика рассматривается индивидуально по запросу. Объект расположен напротив регионального мола ТРК ФИЕСТА площадью 43 000 кв.м. Первая линия оживленного гостевого маршрута города ул. Молодогвардейцев. До Остановки Общественного транспорта (12 маршрутов) 200 м. Преимущества объекта: Первая линия Высокий автомобильный трафик Отличная визуализация с проезжей части. Место для размещения вывески. Торговая планировка Панорамное остекление, обеспечит достаточное количество света Просторная асфальтированная гостевая парковка Технические характеристики: Этаж: 1 Площадь: 450 кв.м., возможно увеличение площади Высота потолков: 4 м. Панорамные окна Вход: 2 Зона разгрузки/погрузки: есть Электр. мощность: 30 кВт Территория: асфальтированная парковка Коммуникации: Центральные Ремонт типовой: пол - керамогранит, стены под покраску, потолок Грильято. Условия аренды: Дополнительно ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823008126](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	450.00 кв. м		

