

Сдать торговое помещение за 150 000 рублей на Горького 64

Челябинская область, Челябинск, Горького 64

150 000 Р в месяц

612Р за м<sup>2</sup> в месяц



245.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Объект № 191921. Помещение свободного назначения площадью 245 кв. метров, расположенное в жилом доме по адресу Горького, 64. Помещение находится в высоком цокольном этаже с отдельной входной группой, на которой Вы сможете разместить свою рекламу. Вход со стороны улицы Горького, что обеспечит высокий пешеходный трафик. Для Ваших клиентов на автомобиле прямо перед домом собственная наземная парковка. Рядом банки, магазины, офисы. Также в шаговой доступности остановки общественного транспорта. Планировка представляет собой как помещения большой квадратуры, которые можно использовать под выставочные залы, работу с клиентами, складские зоны, так и отдельные кабинеты. Свой санузел, есть служебный выход (для разгрузки/ погрузки). Высота потолка 2,8 метра. Заведённая электромощность составляет 15 кВт с возможностью увеличения. Буду рад ответить на Ваши вопросы. Если Вас заинтересовало предложение – просьба заранее согласовывать время просмотра помещения.

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Егор](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

## Характеристики

|      |   |              |   |
|------|---|--------------|---|
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
|------|---|--------------|---|

