

Купить торговое помещение за 140 000 000 рублей на улица Героя России Александра Яковлева

Челябинская область, Челябинск, улица Героя России Александра Яковлева

140 000 000 Р

96 552Р за м<sup>2</sup>



1450.00 м<sup>2</sup>

Общая

1450.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1

Этаж

Свой Rezon для каждого нашего клиента! Предлагаем приобрести ГАБ- здание с надежными федеральными арендаторами в Челябинске! 2 этажа+ цоколь Арендаторы: Чижик , Ярче , Яндекс Лавка и др.. Земельный участок в собственности Центральные коммуникации Парковка у здания Мощность э/э 200 кВт Общий МАП 965.000р/мес+к.у с ежегодной индексацией. Свободные площади около 200 кв.м, ведутся переговоры с потенциальными арендаторами на общую аренду более 250т.р/месяц Это отличная возможность приобрести готовый арендный бизнес в одном из самых перспективных районов города. Если вас заинтересовал данный проект , свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра.

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Rezon](#)

Телефон: [+79587544471](tel:+79587544471)

## Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	1450.00 кв. м
------	---	---------------	---------------

