

Сдать торговое помещение за 86 900 рублей на Комсомольский проспект

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект

86 900 Р в месяц

1 100Р за м<sup>2</sup> в месяц



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

79.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 9

Этаж

Сдам в аренду помещение площадью 79,5 квм на 1 этаже жилого дома. Помещение на первой линии. Высокий трафик. Большие витринные окна. Отличные рекламные возможности. Удобная планировка. Близость к остановкам транспорта. Пересечение Комсомольского проспекта с ул. Молодогвардейцев, рядом Теорема. Ритейл рядом сеть аптек Апрель, Живика, свадебный салон Love Story, Почта России, Сбербанк, Строительный двор, Красное&Белое, магазин косметики, цветы. Помещение с ремонтом, кондиционирование. Отдельная входная группа. Сигнализация. Рассмотрим арендаторов на длительный срок (не менее 3 лет с индексацией стоимости) с регистрацией в Россреестре. Арендная плата 1100р/квм. Коммунальные платежи, охрана оплачиваются отдельно. Дополнительно оплачивается залог в размере месячной стоимости аренды. Помещение свободно от аренды. Оборудование вывезем в течение 2 недель.

👁 3 с 14.06.2024, обновлен 14.06.2024

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	79.00 кв. м		

