

Купить производственную площадь за 95 000 100 рублей на улица Героев Танкограда

Челябинская область, Челябинск, улица Героев Танкограда

95 000 100 Р

24 359Р за м²

3900.00 м²

Общая



Свой Rezon для каждого нашего клиента! Предлагаем к покупке производственно-складской комплекс. Объект расположен в самой оживленной промышленной зоне г.Челябинска. Площадь земельного участка составляет 7000м2. Земельный участок находится в аренде у администрации г.Челябинска до 2033г. Назначение земель: земли населенных пунктов для эксплуатации производственного корпуса. Производственно-складской комплекс представляет собой единую конструкцию, состоящую из 3х этажного здания АБК площадью 1500м2, складских и ремонтно-мастерских помещений общей площадью до 1200м2 до и производственного помещения с высотой потолков 10,8 и площадью 1200 м2. (холодный; имеется мостовой кран до 16тн) Помещение находится в собственности у юридического лица. Инфраструктура: Объект находится на оживленной автотранспортной развязке; До общественного транспорта пешком 10 минут; Хорошие подъездные пути. Коммуникации: Э/э : Трансформаторная подстанция на 600кВт в собственности; (на сегодняшний день сдается в аренду энерго-сетевой компании) Вода: Скважина 37м Отопление: центральное. Канализация: необходимо подводить (стоят заглушки) Газ: проходит по линии въездных ворот - квоты выдаются Имеется оборудование: - токарно-винторезный станок 1К62 - трубонарезной станок 1Н988 - вертикально-сверлильный ...

👁 0 с 19.12.2023, обновлен 19.12.2023

Характеристики

Этажей всего 1

