

Купить производственную площадь за 60 000 500 рублей на Свердловский тракт

Челябинская область, Челябинск, Свердловский тракт

60 000 500 Р

53 004Р за м<sup>2</sup>



1132.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 51887332 Продается имущественный комплекс (S= 1 131,1 кв.м.), расположенный на собственном и арендованном земельных участках. Объект расположен на въезде в город со стороны г. Екатеринбург. Тех. характеристики: Объект 1. Земельный участок 5817 кв.м. Вид права: собственность ООО (УСН) Вид разрешенного использования: для эксплуатации производственной базы Объект 2. Земельный участок 2257 кв.м. Вид права: аренда ООО (УСН) Вид разрешенного использования: для эксплуатации подъездной дороги Объект 3. Здание управления 69 кв.м. Этажность здания 2 этажа Высота потолка 2,7 м. Коммуникации: Отопление печное Вода/водоотведение отсутствует Объект 4. Раздевалка 87,1 кв.м. Этажность здания 1 этаж Высота потолка 2,7 м. Коммуникации: Отопление печное Вода/водоотведение центральные Объект 5. Производственный цех (арочный ангар) 750 кв.м. Ворота 1 шт. (размер 5\*4 м.) Грузоподъемные механизмы: А) кран-балка до 3 т. (2 шт.) Б) тельферы до 1-2 т. (3 шт.) Высота потолка 8 м. (в коньке) Высота погрузки 4,2 м. Коммуникации: отсутствуют Объект 6. Гараж 225 кв.м. Ворота 3 шт. (размер 3,5\*3 м.) Высота потолка от 3,5 до 4 м. Коммуникации: отсутствуют Эл-я мощность на всю базу 100 кВт. Территория: огороженная, освещаемая, покрытие (грунт) Кол-во въездов/выездов: распашные ворота ...

👁 1 с 21.11.2023, обновлен 21.11.2023

---

## Характеристики

Этажей всего 1

