

Купить производственную площадь за 9 900 000 рублей на Базовая 2-я ул., 37

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Базовая 2-я ул., 37

9 900 000 Р

19 565Р за м<sup>2</sup>



506.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 10524582 Предлагается на продажу теплое помещение в Советском районе г. Челябинска. Идеально подойдет под автосервис или производство, склад. Здание в собственности, земля в долгосрочной аренде 14 соток. Один собственник. Сделан ремонт. Перекрыта и утеплена вся крыша. Дополнительно можно приобрести офисы до 180 м2 за 3 млн.руб. Характеристики объекта: - Общая площадь помещения 506 м2. Размеры 44м\*11,5м. - Высота потолка: 4,5 м - Пол: беспылевой. Есть две ямы - Ворота 4 шт. Размеры 4м\*3,8м. Роликовые. - Свое автономное отопление - пелетный котел - Коммуникации: вода - скважина, канализация - выгреб. яма. - Удобные подъездные пути. Огороженная территория. Стартовая стоимость объекта 9 900 000 руб. Все условия по покупке обсуждаются индивидуально. Рассматривается доплата недвижимым или движимым имуществом. Услуги нашего агентства оплачиваются Собственником помещения. Позвонив нам, Вы можете получить более подробную информацию и договориться по просмотру данного объекта. #объект в нашей базе №7861099#

👁 8 с 30.01.2021, обновлен 06.12.2022

## Характеристики

|              |   |                  |     |
|--------------|---|------------------|-----|
| Этажей всего | 1 | Наличие парковки | нет |
|--------------|---|------------------|-----|

