

Купить производственную площадь за 100 000 000 рублей на Автоматики ул., 1

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Автоматики ул., 1

100 000 000 Р

12 186Р за м²



8206.00 м²

Общая

Арт. 10524080 Продается производственно-складской комплекс в Металлургическом районе г. Челябинска. Общая площадь зданий 8206 м², из которых: -производственное помещение 2922,6 м²; -складские помещения общей площадью 2329,2 м²; -гаражи 252,4 м², -навесы общей площадью 633,2 м². Все здания в собственности. Теплоснабжение центральное. Водоснабжение - 2 скважины 50 и 70 м. Канализация центральная Связь. Интернет. Электроснабжение 300 кВт. Земельный участок 4,7 га. В долгосрочной аренде Из них свободная территория под застройку 1,2 га. Характеристики производственного помещения: - Общая площадь 2922,6 м². - Высота потолка 7 м. - Пол: бетон - Ворота 6 шт. под фуру - Кран-балки гр./п. 3,2 тонны, 4 шт. -Температура зимой +12 градусов Характеристики складов: - Общая площадь 2329,2 м². Все отапливаемые, различной площади - Высота потолка от 3,5 м до 7 м - Пол: бетонный - Температура зимой + 12 градусов Стоимость комплекса 100 000 000 рублей. Возможен торг. Рассматривается продажа как целиком, так и частями. Рассматривается доплата недвижимым или движимым имуществом. Если Вам понравится объект, но не устроит цена, мы будем готовы выслушать Ваше предложение. Звоните, смотрите, покупайте. #объект в нашей базе №274622#

👁 3 с 30.01.2021, обновлен 12.04.2023

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	нет
--------------	---	------------------	-----

