

Купить производственную площадь за 16 472 900 рублей на Артиллерийская улица, 116Д

Челябинская область, Челябинск, Артиллерийская улица, 116Д

16 472 900 Р

45 380Р за м<sup>2</sup>

363.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продаётся нежилое помещение гараж, площадью 363,6м2. Здание 2 этажа. В помещении находится действующий автосервис для ремонта легковых автомобилей. Автосервис укомплектован всем необходимым оборудованием: подъёмник, грузоподъёмность 4 тонны, покрасочная камера, подготовительный пост, мини стапель, инструменты. 1 этаж. Помещение стоянки автомобилей 38,3м2 Помещение для тех. осмотра 53,7м2 Помещение для хранения запчастей 39,9м2 Помещение для хранения запчастей 139,2м2 Туалет 2,5м2 Ремонт мастерские 14,6м2 Антресольный этаж. Комната мастеров 20,3м2 2 этаж Коридор 10м2 Хозяйственная комната 5,4м2 Кабинет 10,5м2 Кабинет 10,9м2  
Продаётся вместе с оборудованием. Высота ворот 3 метра. Одновременно в сервисе могут находиться 9 машин. Так же есть боксы, которые можно использовать под склад, производство и другие виды деятельности. Вода скважина. Отопление котёл. На втором этаже находится офис и комната отдыха для клиентов. На крыше гаража установлена вышка Tele2, которая тоже приносит доход. Территория автосервиса огорожена забором. Есть видеонаблюдение. Один собственник, продажа от физ.лица. Все условия обсуждаются индивидуально. Не задано ID объекта в нашей базе: 1809

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123206238](tel:+79123206238)

## Характеристики

Этажей всего 2



