

Купить производственную площадь за 155 000 000 рублей на улица Родькина, 14

Челябинская область, Челябинск, улица Родькина, 14

155 000 000 Р

19 375Р за м²



8000.00 м²

Общая

Продается имущественный комплекс площадью 8 013,3 кв.м., расположенный в Советском районе г. Челябинска, подходящий для размещения любой производственно-складской деятельности, объектов по обслуживанию грузового и легкового автотранспорта, объектов торговли и т.д. Полный список разрешенных видов использования направляется по запросу. Расположение объекта: г. Челябинск, ул. Родькина, д. 13. Земельный участок: S=3,1 га. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: Для эксплуатации существующей прирельсовой базы Права собственности: ООО (с НДС) Кол-во строения: 9 шт. Коммуникации: Отопление: отсутствует Вода: скважина отсутствует Водоотведение: отсутствует Эл-во: 115 кВт. Важно отметить следующие преимущества рассматриваемого объекта: Все объекты находятся в собственности (ООО с НДС) Присутствует возможность получение тех. условий на подключение к центральным коммуникациям и газу (по границе земельного участка проходит действующий газопровод и центральные сети). Список разрешённых видов использования позволяет использовать земельный участок для размещения любого производства по механической обработки металла, сварки, в том числе объекта машиностроительного комплекса, транспортно- логистического терминала, а так же любой производственной, пищевой, строительной ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725837](#)

Характеристики

Этажей всего 2

