

Купить производственную площадь за 350 000 000 рублей на ул Енисейская, 6

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Енисейская, 6

350 000 000 Р

87 500Р за м²



4000.00 м²

Общая

Продается имущественный комплекс, подходящий для размещения производства металлоконструкций, механической обработки, сварки, в том числе объекта машиностроительного комплекса, транспортно-логистического терминала, цеха металлообработки, а так же любой производственной деятельности обеспеченной достаточной площадью производственно-складских, офисных и бытовых помещений, достаточной эл-й мощностью, наличием однообъёмных производственных помещений с высотой потолка 8-12 м. грузоподъемными механизмами от 3 до 10 т. Рассматриваемый объект расположен на собственном земельном участке. Площадь всех строений составляет около 4 000 кв.м., которые обеспечены всеми необходимыми центральными коммуникациями, а так же открытым металлоскладом с башенным краном г/п до 10 т. Расположение объекта: г. Челябинск, Ленинский р-он Земельный участок: S=70 сот. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: Для эксплуатации производственной базы Права собственности: ООО (с НДС) Кол-во строения: 9 шт. Коммуникации: Отопление: Центральное Вода: скважина (техническая) Водоотведение: септик Эл-во: 320 кВт. (присутствует возможность увеличения) Важно отметить следующие преимущества рассматриваемого объекта: Все объекты находятся в собственности (ООО с НДС) Присутствует возможность ...

👁 0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173725837](tel:+79173725837)

Характеристики

Этажей всего 1

