

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 48 977 000 рублей на ул Линейная, 86

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Линейная, 86

48 977 000 Р

29 101Р за м²

1683.00 м²

Общая



Прекрасное теплое кирпичное здание. 2 входа в здание! Что важно по пожарным нормам! Свой узел учета отопления. Помимо кабинетов и офисов, есть большая, действующая столовая на 2 этаже. На 3 этаже производственная площадь с душевыми (был спортзал) можно оборудовать под производство. Помимо изолированных кабинетов, есть кабинеты со скрытыми переходами из одного в другой. На каждом этаже 2 туалета. Большая парковка вокруг здания - в собственности. Охрана Территория на ночь закрывается от непрошенных гостей. Собственники и гости имеют свободный доступ. Видеонаблюдение проведено и функционирует. Есть серверная оборудованная, интернет ТТК, телефония ТТК. Вентиляция оборудована. Подключаемая. Здание изначально было административным корпусом, не является ветхим и бывшим жилым фондом. В собственности с 2014 года.

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123076624](tel:+79123076624)

Характеристики

Этажей всего 4

