

Купить комнату за 440 000 рублей на улица Гончаренко, 71А

Челябинская область, Челябинск, улица Гончаренко, 71А

440 000 Р

4 190Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию комнату площадью 9м2 в 5-комнатной коммунальной квартире . Челябинск, ул. Гончаренко, 71А, 3/5 дома. Здание из кирпича, построено в 1968 году. Центральное отопление. Центральное горячее и холодное водоснабжение. Входная дверь в квартиру железная. Соседи хорошие . СОСТОЯНИЕ Под ремонт. Остается мебель : холодильник, шкаф-купе, стол. Квартира малонаселенная. Возможно завести в комнату коммуникации. ИНФРАСТРУКТУРА Расположение дома вблизи центральных улиц позволит вести комфортный образ жизни любому человеку. Рядом расположены остановки всех видов транспорта , ТЦ Аврора , школа и садики во дворе. ДОКУМЕНТЫ . Собственник один взрослый на основании договора Приватизации. РАССМОТРИМ ЛЮБЫЕ ВИДЫ РАСЧЕТА: -наличный -материнский капитал - ипотека -субсидии и сертификаты. ПРОСМОТРЫ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ ! Арт. 123133337

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

## Характеристики

|              |           |                  |                |
|--------------|-----------|------------------|----------------|
| Тип дома     | кирпичный | Этаж             | 3              |
| Этажей всего | 5         | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |

