

Купить комнату за 2 050 000 рублей на ул Кыштымская, 10

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кыштымская, 10

2 050 000 Р

58 571Р за м²



35.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

4 из 9

Этаж

Продается объект под одним кадастровым номером 2 комнаты площадью 28,5 кв. м в блоке из 3-х комнат на 4 этаже 9-этажного дома. В доме всегда чистый подъезд, коридор, проживают тихие семейные соседи. В третьей комнате никто не живет. Таким образом, можно использовать комнаты как полноценную однокомнатную квартиру. Одну комнату можно использовать как кухню: установлен кухонный гарнитур, проведена вода, что позволяет вести личное хозяйство, не пользуясь общей кухней на этаже. В комнатах косметический ремонт, есть всё необходимое для проживания, можем оставить мебель и технику. Совмещенный санузел отделан кафельной плиткой. Этот вариант отличается своей экономичностью и идеально подходит как для проживания студентов, так и для инвестиций в недвижимость, комнаты в этом доме пользуются популярностью для аренды. В комнатах один совершеннолетний собственник, нет обременений, соседи уведомлены о продаже, что позволяет быстро выйти на сделку. Готовы рассмотреть любые варианты расчетов. В шаговой доступности находятся детские сады 234, 353, 277, средняя школа 137, остановки общественного транспорта, позволяющие уехать в любой район города без затруднений. Не упустите возможность стать счастливым обладателем двух комнат по выгодной цене! Возможен небольшой торг!

👁 1 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123108458](tel:+79123108458)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.50 кв. м
Площадь комнат	28.50 кв. м		

