

Купить комнату за 1 399 000 рублей на ул Бурденюка, 5

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Бурденюка, 5

1 399 000 Р

14 726Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

70.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаются две отличные комнаты в четырёх комнатной просторной полнотражной квартире общей площадью 95 кв.м. Комнаты уютные, равнозначные по площади, с высокими потолками, площадью 12,8 кв.м. и 12,7 кв. м. Одна из комнат имеет огромный остекленный балкон длиной около 4-х метров шириной 1,5 метра с видом на прекрасный сосновый сквер для прогулок. На просторной кухне, площадь которой 11,4 кв. м. легко разместилось несколько рабочих и обеденных зон, что обеспечивает гармонично пользоваться местами общего пользования с замечательными соседями. Удобный коридор. Сан. узел раздельный. Сантехника и коммуникации в хорошем состоянии, установлены приборы учета холодного, горячего водоснабжения, газа электроэнергии. Квартира в хорошем жилом состоянии, чистая, аккуратная, Пластиковые стеклопакеты в комнатах, высота потолков 3,2 метра, отличная шумоизоляция благодаря очень толстым стенам, хорошие входные двери. Замечательный вариант доступного комфортного жилья ждёт новых собственников! Инфраструктура отлично развита — все значимые жизненно-важные объекты в шаговой доступности МОУ СОШ 28, детские сады, детский клуб СОФТИУМ, Челябинское высшее военное училище штурманов, различные сетевые магазины, аптеки, остановка транспорта - все рядом! Объект без долгов и обременений, юридически чист, подойдёт ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823572346](#)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	70.00 кв. м
Площадь комнат	12.80 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



