

## Купить комнату за 950 000 рублей на Кузнецова улица, д.16

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Кузнецова улица, д.16

950 000 P

23 171Р за м<sup>2</sup>

 41.00 м²
 32.00 м²
 9.00 м²
 5 из 5

 Общая
 Жилая
 Кухня
 Этаж

Комната по ул. Кузнецова. Общей площадью: 32.00 кв.м. Продается две комнаты в общежитии площадью 14,0 м2 и 16,8 кв.м. Общежитие Коридорного типа: 8 комнат, 4 раковины, 2 туалета, 1 балкон и 1 душ, но очередей нет) На данный момент на этаже проживают пять семей по два человека - все взрослые порядочные люди без вредных привычек. В комнате установлено евроокно. Общежитие расположено в центре посёлка АМЗ, рядом находится: - остановка общественного транспорта. , - футбольный стадион, открытый зимний каток. , - 5 аптек, 3 банка: Совкомбанк, Челябинвест и Сбербанк. , - магазины Перекрёсток, Дикси, Spar, КБ, Ариант, Равис и другие. , - 2 школы 105 и 56, 6 детских садиков, музыкальная школа. , Посёлок АМЗ расположен в районе с благоприятной экологией в 20 минутах езды до центра. В радиусе 10 км нет ни одного завода загрязняющего окружающую среду. С одной стороны посёлок окружён сосновым бором, с другой стороны Шершневским водохранилищем. Так что летом есть, где искупаться, позагорать, сходить за грибами, покататься на велосипеде. А зимой покататься на коньках, лыжах. Прогулки по лесу и рыбалка круглый год. И это всё в пешей доступности. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV009074100930

● 18 с 25.07.2021, обновлен 17.10.2022

Продавец: Виктор Александрович

Телефон: +89090822102





## Характеристики

Тип дома кирпичный Этаж 5

Этажей всего 5 Наличие телефона да

Санузел раздельный с/у Площадь жилая 32.00 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м Наличие парковки нет

Вид из окон на улицу Наличие мусоропровода нет















