

Купить квартиру за 5 260 000 рублей на ул Кирова, 13А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Кирова, 13А

5 260 000 Р

114 348Р за м²



46.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Код объекта: 1957558. Продаётся уютная квартира с полноценным свежим ремонтом, выполненным для себя и без скрытых дефектов. Мы продаём её в связи с изменением жизненных планов, поэтому никаких проблем с домом или соседями нет. Квартира в собственности уже 10 лет! Основные характеристики: • Этаж не последний: сверху технический этаж, что исключает затопления и обеспечивает тепло и тишину. • Удобная планировка: светлые комнаты правильной формы. • Все работы выполнены качественно: выровнены стены, заменены проводка и сантехника — заезжайте и живите без дополнительных вложений. Что было сделано: • Заменена электрика и сантехника • Установлены новые радиаторы • Ровные стены и потолки • Современный нейтральный дизайн • Санузел в плитке с новой фурнитурой В квартире остаётся: • Кухня с встроенной техникой • Стиральная машина • Шкаф-купе • Тумба под ТВ • Диван • Освещение О доме и районе: • Тёплый кирпичный дом, обшитый панелями, толщина стен 80 см! • В шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта, школы и детские сады, а также парковочные места. Юридическая чистота квартиры: • Никто не прописан и не проживает. • Нет залогов, арестов или использования материнского капитала. • Все документы готовы к сделке. • Один собственник, быстрый выход на сделку, ключи в день сделки ...

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Суханова Надежда Сергеевна](#)

Телефон: [+79058372606](tel:+79058372606)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

