

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Аральская улица, 193

Челябинская область, Челябинск, Аральская улица, 193

5 800 000 ₽

89 231 ₽ за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Видовая квартира на 9м этаже, 10 этажного дома, с отличным видом из окон на посёлок Першино. Рядом нет соседних многоэтажек, видно весь район. Серия 121 (рубашка), комнаты изолированы, с/у раздельный. Ремонт косметический, во всех комнатах линолеум, в спальне ламинат, на стенах обои. Ванна и туалет в кафеле, в коридоре декоративная штукатурка. Везде евро окна, балкон застеклен и утеплен, без отделки, можно сделать на свой вкус и цвет. Зал - 17 кв.м. и 2 спальни по 12 и 13 кв.м. Кухня 8 кв.м(делаем ремонт), есть кладовка. 1,5 кв.м. В зале устанавливаем встроенный шкаф, фото обновлю после. В спальне без балкона кондиционер. В туалете водонагреватель очень хороший. В доме новый лифт 2021 года. Со стороны спальни с балконом солнечная сторона, остальные окна на север - на район. Дом находится в удалённости от шумных дорог, в 5 мин от остановок общественного транспорта. Все виды транспорта через нашу остановку проходят в любой район города. Рядом аптеки, магазины, садик через двор, школы и поликлиники в пешей доступности, пункты выдачи Озон , Вайлдбериз, почта в соседних домах. ЖЭК в соседнем доме. За домом детская площадка новая в 2024 г установили. Я сама риэлтор, поэтому просьба - не беспокоить по этому поводу.

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Альфия](#)

Телефон: [+79128007823](tel:+79128007823)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

