

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул Каслинская, 17Б

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Каслинская, 17Б

3 150 000 Р

98 438Р за м²



32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Главное преимущество — локация! Квартира расположена на второй линии домов — тихо, чисто, без шума дорог. Прямо во дворе — школа и три детских сада (в 50400 м): дети ходят сами! До трамвая — 2 минуты пешком, до остановки Теплотех — 10 минут. В шаговой доступности: гипермаркет Магнит, Пятёрочка, Красное&Белое, Каслинский рынок, аптеки и даже магазин Ореховый сад на первом этаже дома! Практичная планировка: классическая прямоугольная форма комнаты и изолированность от санузла делают пространство удобным и функциональным. Хорошая металлическая входная дверь, отдельная кладовая, раздельный санузел, большой балкон, высокий этаж. Очень большой карман на две квартиры. В наличии вся необходимая мебель и техника. Первый этаж: большой плюс для семей с маленькими детьми, владельцев домашних животных или тех, кто ценит быстрое и легкое перемещение. Не нужно ждать лифта. Хорошее состояние дома. Благоустроенный двор: территория хорошо озеленена, во дворе есть парковка, детская площадка для игр, а зимой во дворе заливается каток. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Один собственник. Никто не зарегистрирован, без обременений. Чистая продажа.

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823206757](tel:+79823206757)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



