

Купить квартиру за 2 970 000 рублей на Солнечная улица, 44

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 44

2 970 000 ₽

99 000 ₽ за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1941726. Требует ремонт! Срочно продаётся уютная однокомнатная квартира в Челябинске по адресу: Солнечная улица, 44. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь составляет 30,2 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства. В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: центральное отопление, совмещенный санузел. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Этот вариант подойдёт как для молодых специалистов, так и для студентов. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Рядом находится вся развитая инфраструктура: детские сады, школы, рынок, ТК, МИДИС. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823775959](tel:+79823775959)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		





Кондитер  
кондитерская

Циан  
ID 324350

Restate