

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Гончаренко, 90В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Гончаренко, 90В

8 000 000 ₽

133 333 ₽ за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в кирпичном доме 2007 года постройки Если вы ищете просторную, тёплую и удобную квартиру для семьи — этот вариант точно стоит посмотреть. ✓О квартире: * Общая площадь 60,1 м² * Этаж 2 из 7, комфортно и безопасно * Дом оборудован лифтом * Формат планировки как в классической 121 серии: комнаты правильной формы, грамотное разделение зон * Большой балкон на две комнаты (не застеклён) * Терраса с выходом из кухни — редкая и очень приятное преимущество * Санузел раздельный * В подарок новым собственникам остаётся: - кухонный гарнитур со встроенной техникой, - большой встроенный шкаф в коридоре * Ремонт свежий — всего 1 год, выполнен качественно и со вкусом * Дом кирпичный, стены очень толстые — отличная тепло- и шумоизоляция, в квартире тихо и уютно круглый год ✓О доме и районе: Дом расположен в удобном и развитом районе: * школы и детские сады в пешей доступности * рядом магазины, супермаркеты, аптеки * остановки общественного транспорта в нескольких минутах пешком * недалеко скверы и зелёные зоны для прогулок * удобный выезд на ключевые городские магистрали * подъезды чистые, соседи спокойные — приятная атмосфера дома ✓Подходит под ипотеку и материнский капитал. Помогу с одобрением ипотеки в банках — даже в нестандартных ситуациях. Если вам нужно ...

 0 с 24.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Ольга Лепилина](#)

Телефон: [+79944001722](tel:+79944001722)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

