

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Новороссийская, 49

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Новороссийская, 49

3 750 000 ₽

78 125 ₽ за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Вашему вниманию представлена двухкомнатная квартира. Расположена рядом с оз. Смолино. Идеально подойдёт семьи с детьми! Дом кирпичный. Квартира находится в тамбуре на три квартиры. Удобная планировка: комнаты раздельные, на разные стороны, гардеробная, раздельный сан. узел. Состояние: Установлены пластиковые окна. На полу линолеум. Лоджия застеклена. Удачное расположение окон: Северо-запад Юго-восток. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: + остановки общественного транспорта; + школа 32, 46; детский сад 368, 315; + школа искусств, спортивные секции; + СШОР 11 по гребле на байдарках и каноэ; + поликлиники детская и взрослая; + спортивный комплекс Восход; + Театр современного танца + магазины: Магнит, Пятерочка, Красное и Белое, Чижик; + пляжи оз. Смолино и Курочкино; + садовые товарищества (для любителей дачного отдыха). Чистая продажа. Рассмотрим любые формы расчетов: наличные, ипотека, сертификаты. Помощь в получении ипотечного кредита на выгодных условиях! Решаем сложные вопросы. Бесплатная консультация по ипотеке! Звоните, с удовольствием покажем Вам эту квартиру!

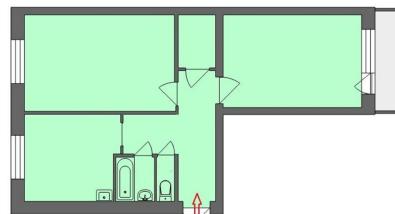
 3 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822903334](tel:+79822903334)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



Restate