

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на улица Мамина, 7

Челябинская область, Челябинск, улица Мамина, 7

2 990 000 ₽

93 438 ₽ за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается светлая, уютная, однокомнатная квартира в Тракторозаводском районе. Дом расположен в окружении частных домов и садов, с отличным видом на озеро Первое. Общая площадь квартиры 32 м. Полноценная комната 17 кв. м. с выходом на остекленный балкон. Кухня 9 кв. м. Санузел и ванная раздельно. Окна на восточную сторону. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит заехать без лишних затрат. Вся мебель остается. Рядом вся нужная для проживания инфраструктура. Во дворе дома - детский садик, в 300 метрах от подъезда школа 59, супермаркеты, магазины, аптеки. Ухоженный двор, в палисадниках возле подъездов высажены цветы, большая ухоженная придомовая территория с благоустроенным детскими и спортивными площадками. Места для парковки авто. Возле дома остановки общественного транспорта - 8 автобусных маршрутов, 2 маршрутки, 1 троллейбус, позволят добраться в любую часть города. До набережной озера - 10 мин пешком. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Поможем в оформлении ипотеки под 13,7 %. Предварительный показ. Арт. 125178535

 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		