

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Троицкий тракт, 44

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Троицкий тракт, 44

2 400 000 ₽

82 759 ₽ за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 125596883 Продается уютная однокомнатная квартира! Площадь: 29,4 кв. м Этаж: 5 из 5 Год постройки: 1966 Предлагаем вашему вниманию светлую и комфортную квартиру, расположенную в тихом районе. Из окон открывается прекрасный вид на зеленый двор, где можно насладиться спокойствием и свежим воздухом. Особенности квартиры: • Косметический ремонт — квартира готова к проживанию • Просторная жилая комната (17 кв. м) для удобного размещения мебели • Функциональная кухня (6 кв. м) • Совмещенный санузел с необходимыми сантехническими приборами Инфраструктура: • Хорошее состояние дома и наличие наземной парковки • В шаговой доступности школы, детские сады и клиники • Множество магазинов рядом для вашего удобства • Отличная транспортная доступность — легкий доступ к остановкам общественного транспорта Преимущества: • Возможна ипотека • Юридически чистая сделка, без обременений Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните, чтобы оценить все преимущества самостоятельно.

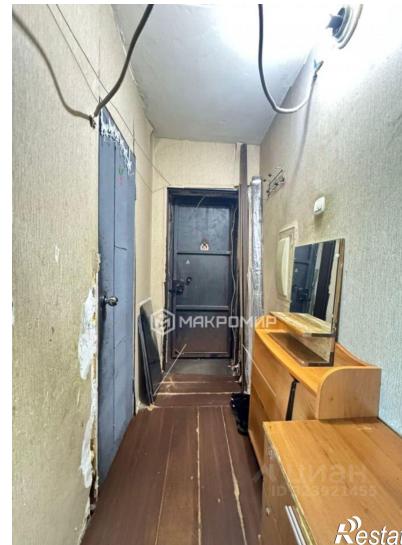
 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823606768](tel:+79823606768)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





МАКРОМИР

Restate



МАКРОМИР

Restate