

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Вагнера, 69

Челябинская область, Челябинск, улица Вагнера, 69

3 600 000 Р

78 261Р за м²



46.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 125290897 Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Ленинского района г. Челябинска! Ищете идеальное место для жизни? У нас есть отличное предложение для вас! Продается светлая и теплая двухкомнатная квартира площадью 46,6 кв. м на 5 этаже пятиэтажного панельного дома. Преимущества квартиры: • Смежные комнаты с окнами, выходящими на юг и север, что обеспечивает отличное освещение. • Раздельный санузел для вашего комфорта. • Установлена двойная входная дверь для дополнительной безопасности. • В квартире выполнен хороший ремонт: на полу плитка в коридоре и кухне, пластиковые окна и качественные межкомнатные двери из дерева. • Проведена сигнализация, которую можно переоформить на нового собственника. • Капитальный ремонт крыши и заменены трубы, что гарантирует надежность и комфорт в эксплуатации. • Обновлена подводка водоснабжения. Инфраструктура: • Развита инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, детские сады, школы, поликлиника и аптеки. • Тихий двор с парковочными местами и местами для отдыха. Дополнительная информация: • Один взрослый собственник, без обременений. • Из мебели остаются кухонный гарнитур и стенка в комнате. • Документы в порядке, квартира готова к продаже! Если вам понравилась наша квартира, не упустите возможность ...

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823606768](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



