

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Румянцева, 3

Челябинская область, Челябинск, улица Румянцева, 3

3 500 000 ₽

77 778 ₽ за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в тихом и экологически благоприятном районе города предлагает отличную возможность для комфортной жизни или выгодных инвестиций. Объект расположен в удалении от промышленных зон, окна выходят на две стороны, обеспечивая обилие естественного света и постоянный приток свежего воздуха. Непосредственная близость Каштакского бора и парковой зоны создает ощущение единения с природой при сохранении всех преимуществ городской инфраструктуры. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки и разнообразные магазины. Транспортная доступность высокая, с удобными выездами на основные магистрали. Квартира продается с новыми счетчиками учета коммунальных ресурсов. Состояние объекта подразумевает необходимость проведения косметического ремонта, что является ключевым преимуществом для нового собственника, позволяя сразу реализовать индивидуальное дизайнерское решение без затрат на демонтаж существующей отделки. На основе представленных планировочных решений можно легко организовать изолированные комнаты для максимального комфорта всех жильцов. Юридическая чистота сделки гарантирована: единственный собственник, в квартире никто не зарегистрирован, объект свободен от любых обременений и долгов. Это рациональный выбор для тех, кто ценит ...

 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822910967](tel:+79822910967)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

