

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Университетская Набережная, 18

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 18

5 100 000 ₽

141 667 ₽ за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 14

Этаж

Уважаемые покупатели! Продаю видовую однокомнатную квартиру на 14 этаже в самом центре Челябинска! Из окон открывается потрясающий вид на ЖК Манхэттен, Набережную и Колесо обозрения. Квартира расположена в кирпичном доме с закрытой территорией, видеонаблюдением и консьержем. Вам также доступны собственная парковка, детская и спортивная площадки. В шаговой доступности находятся: парк Гагарина, ТРК Родник, Лента, детские сады, школа, поликлиники, аптеки и магазины. Рядом автомойка, федеральный спортивный комплекс, центр олимпийской подготовки дзюдо! Открывал Президент Путин Удобная транспортная развязка обеспечит вам легкий доступ ко всем районам города. Квартира подойдет как под полноценное проживание, также под арендный бизнес. Состояние: - Натяжные потолки, качественный ламинат в комнате, кафель на полу в коридоре и прихожей, а также в туалете и ванной. - Лоджия застеклена, утеплена с обогревом (батареи выведены) в зимний период обогревается, как дополнительная жилая площадь. Планировка лоджии предполагает возможность выхода из кухни и комнаты, т.к. проходит через всю квартиру. Из окон открывается панорама на все салюты города. Вечером особенно приятно находиться так как вид из всех окон и лоджии в огнях города. - Перегородки в квартире экологичные , тк кирпичные! - На кухне ...

 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821010393](tel:+79821010393)

## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 14 Этажей всего 14

Площадь кухни 9.00 кв. м



