

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на улица Университетская Набережная, 36А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 36А

4 390 000 ₽

133 030 ₽ за м²



33.00 м²

Общая

18.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам однокомнатную квартиру 121 серии на втором этаже по Университетской Набережной, 36 А . Дом расположен внутри жилой застройки, нет шума и пыли от магистралей. Огромный зелёный двор, детские площадки, спортивная площадка, много мест для парковки. В пешей досягаемости всё необходимое для комфортной жизни в большом городе - школа, детские сады, магазины и предприятия сервиса, отделения банков и медучреждения. Отличная транспортная доступность. В квартире сделан ремонт: евроокна, застеклённая лоджия, чистая рабочая сантехника, встроенные шкафы. Надёжная входная дверь, заведён интернет и ТВ. Фото реально отражают состояние квартиры. Лифт заменён в прошлом году, мусоропровод заварен, нет запахов и вредителей. Новому собственнику остаются кухонный гарнитур и обеденная зона, встроенный шкаф и горка в комнате, рабочая стиральная машина. Благополучные соседи. Один взрослый собственник, квартира без долгов, обременений и детских долей. Разумный торг возможен при просмотре квартиры. Арт. 115158873

🕒 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.20 кв. м	Площадь комнат	18.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate

