

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Александра Шмакова, 31

Челябинская область, Челябинск, улица Александра Шмакова, 31

8 800 000 Р

118 919Р за м²



74.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продам 3 комнатную квартиру площадью 74 кв.м. Отличное расположение дома с развитой инфраструктурой: * мкрн Парковый, * остановки общественного транспорта рядом, * 2ая линия (нет пыли и шума от дороги), * в шаговой доступности Образовательный центр 5, * детский сад в во дворе, * магазины (Магнит, Пятёрочка, Озон, WB) Плюсы дома: * дом 2015 года постройки, * хорошая УК, * уютная, удобная детская площадка во дворе, * достаточное количество парковочных мест, * подъезд как новый, * лифт грузовой чистый, * соседи дружные, благополучные и семейные в основном, * видеодомофон. Плюсы квартиры: * теплая, светлая квартира на 2 этаже, * хороший качественный свежий ремонт в спокойных теплых тонах. * натяжные потолки, качественный линолеум везде, кроме санузлов (кафель) * удобная планировка, * большая студия 22,7 кв.м. * комнаты раздельные 16,4 и 16 кв.м. * лоджия 7 кв.м. * санузел раздельный (все в кафеле). * коридор небольшой, что плюс, так как больше полезной площади. * окна на разные стороны. * 3 большие полноценные комнаты (изолированные: 16,5 кв.м. спальня, 16,5 кв.м. спальня и 22,5 кв.м - гостиная) * Кухня 9 квадратов В квартире остается: * красивый кухонный гарнитур, * духовой шкаф, * электрическая плита, * большие встроенные ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128912106](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



