

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица Александра Шмакова, 29

Челябинская область, Челябинск, улица Александра Шмакова, 29

4 990 000 Р

124 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается студия плюс спальня в свежем доме. Дом расположен внутри квартала нет ни шума, ни пыли. Двор открытый, ухоженный, имеется детская современная площадка. Отличный новый сквер и эко тропа, ограждённая площадка для выгула собак ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРЕ: - 40 м2 - Окна выходят на дорогу - Пластиковое остекление - Сан. узел совмещенный - Высота потолков 2,7 м - Есть просторная лоджия - 15 минут до города на машине ИНФРАСТРУКТУРА: - Детский Сад 26 - Магазины (Красное Белое, Магнит) - Несколько салонов красоты - Аптеки - Службы доставки Ozon и Wildberries в соседнем доме - Транспортная развязка остановка рядом с домом - С парковкой проблем нет, всегда есть места ДОМ: - Год постройки - 2015 - Количество этажей 11 - Панельный - Подъезд чистый СОБСТВЕННОСТЬ: - Один собственник - Материнский капитал не использовался - Обременений нет - Документы готовы на сделку Квартира хорошо подойдет для молодой семьи или для сдачи в аренду как инвестиция! На осмотр квартиры записывайтесь заранее, согласуем в удобное для Вас время. При необходимости, можем помочь с одобрением ипотеки! ЗВОНИТЕ, ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171752 Номер в базе: 10129201

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193310181](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	14.00 кв. м		

