

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Салавата Юлаева, 1

Челябинская область, Челябинск, улица Салавата Юлаева, 1

6 200 000 ₽

96 875 ₽ за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Важная информация! Подготовка к сделке займет от 2-х до 3-х месяцев. Предлагаем вашему вниманию просторную трёхкомнатную квартиру площадью 64,6 кв.м., расположенную на удобном втором этаже панельного дома 121-й серии. Объект обладает такими характеристиками, как: \*Три изолированных комнаты, каждая из которых позволяет организовать индивидуальное жилое пространство. \*Комфортное расположение окон обеспечивает достаточное количество естественного света в течение дня. \*Сан/узел раздельного типа, находится в хорошем состоянии благодаря проведённому косметическому ремонту. \*Наличие просторной лоджии, удобной для хранения вещей или организации дополнительного пространства для отдыха. \*Расположение дома отличается хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой района: Двор оборудован тремя детскими садами (478 и 479), лицеем 35 и школой 152 (через дорогу), что особенно удобно для семей с детьми. \*Места досуга включают близлежащий торговый комплекс Ёлки, в шаговой доступности расположены сетевые и хозяйственные магазины, салоны красоты, отделения банков, пекарни, аптеки, кофейни и многое другое, необходимое для удобной жизни. Остановки общественного транспорта позволяют оперативно добираться до любых районов города. \*Спокойный зелёный двор, детская площадка, достаточное количество ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154926](tel:+79123154926)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	42.50 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

