

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Университетская Набережная, 36

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 36

4 500 000 Р

132 353Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная просторная квартира для комфортной жизни, со всеми удобствами. Квартира без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Один собственник. Прямая продажа. Возможно в ипотеку. В квартире сделан свежий ремонт. Заменены все коммуникации, установлен бойлер (всегда есть горячая вода), поставлены новые двери. Лоджия остекленная, обшита деревом, создана уютная зона для отдыха на балконе с видом на набережную. Окна также выходят на набережную и парк(смотрите фото). Комната квадратной формы удобно для расположения мебели. Новый диван и встроенный шкаф-купе с полками и отделом для вешалок. Кухня просторная. Современный кухонный гарнитур, новая мойка, много места для посуды и кухонный утвари. Сенсорная варочная панель. Встроенный духовой шкаф. Соседи тихие, доброжелательные. Развитая инфраструктура. ТК Родник в пешей доступности по красивой набережной. За домом уютный парк, где можно гулять, заниматься спортом, кататься на велосипеде, весело проводить время с детьми на детской площадке. Вокруг дома есть все необходимые магазины - Магнит, Пятерочка, Красное белое, Перекрёсток, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, Эльдорадо, Аптеки, почта. Во дворе расположены спортивные площадки, где занимаются спортом дети и взрослые. Напротив дома школа № 104, неподалёку школа № 25 ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79823201975](tel:+79823201975)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

