

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Трашутина, 47

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Трашутина, 47

7 450 000 Р

80 108Р за м²



93.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продаётся просторная, двухкомнатная квартира в тихом и спокойном месте. Отдельный - независимый вход (свое отдельное крыльцо).Высокий первый этаж! Общая площадь квартиры 93,4 кв.м. + 2 лоджии каждая по 6 кв. Окна выходят как во двот, так и на улицу. В квартире две утеплённые лоджии с теплым полом и возможностью установки дополнительно конвекторов (при необходимости) - выведены розетки с терморегулятором. Лоджии выходят на разные стороны дома. В одной из комнат произведён монтаж перегородки с дверями купе для зонирования детей. Есть кладовая которую можно использовать как гардеробную Во дворе прекрасная детская площадка с двумя игровыми зонами, прогулочной зоной со скамейками, качелей и огороженной спортивной площадкой. В шаговой доступности все - магазины, -аптеки, -детские сады, -школа и поликлиника. На протяжении улиц Трашутина и 2-я Эльтонская вело дорожка. В шаговой доступности благоустроенная набережная. Через дорогу в скором времени начнётся строительство храма. Для автовладельцев предусмотрена возможность парковки рядом с домом, что делает жизнь здесь более комфортной. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира продается от собственника. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193509689](tel:+79193509689)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь кухни	16.00 кв. м		

