

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Чайкиной, 13

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Чайкиной, 13

4 490 000 Р

99 778Р за м²



45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагаю комфортную квартиру 97 улучшенной серии . Удобное планировочное решение!!! Квартира перепланирована в евро-двухкомнатную. Общая площадь 45,5 кв.м. площадь без учета лоджии 40,5 кв.м. Гостиная-столовая 18,5 кв.м. спальня- 9 кв.м. санузел раздельный, лоджия 5кв.м. В коридоре оборудован гардероб. Квартира с качественной, современной отделкой. Установлены: евроокна, межкомнатные двери, во всех комнатах натяжные потолки, на полу ламинат 33 класса. В санузле кафельная плитка, новая сантехника, есть водосчетчики, Лоджия застеклена европакетами. Новая входная дверь. Отопление: биметаллические радиаторы, можно регулировать по теплоотдаче, вентилями. Дом имеет огороженную территорию, видеонаблюдение. Оборудованы детские игровые площадки и автопарковка. Рядом с домом расположены: Школа 47, Лицей 77, Школа 55, взрослая и детская поликлиники ГKB 11, три садика, магазины, продуктовый рынок Купец , банки. Спортивный комплекс Восход со стадионом, бассейном и детскими спортивными школами, ДК ЧТПЗ со множеством кружков и студий для детей. Отличная транспортная развязка, можно без пересадок уехать в любой район города, остановка в 5 мин. от дома!!! Документы к продаже готовы!! Два взрослых собственника. Возможны любые схемы расчета. Для просмотра, звоните, пожалуйста, заранее. ЖДЕМ ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193107950](tel:+79193107950)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь комнат	9.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

