

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Салавата Юлаева, 8

Челябинская область, Челябинск, улица Салавата Юлаева, 8

4 350 000 Р

108 750Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира общей площадью 40.3 м² с балконом 3 м² расположена в тихом, зелёном дворе дома 97-й серии, вдали от основных дорог. Кухня 9 м², просторная комната 18 м², отдельный санузел и застекленный балкон с видом во двор. Высота потолков 2.7 м, современный ремонт позволяет заехать сразу после покупки, замена напольных покрытий и монтаж натяжных потолков. Ключевым преимуществом является полная комплектация всей мебелью и техникой, включая кухонный гарнитур, холодильник, стиральную машину и новый кондиционер, что делает предложение экономически выгодным. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, торговые центры «Елки» и «Белый Рынок», фитнес-клубы, а также ЭКО-парк с тренажерами и прогулочными маршрутами. Транспортная доступность обеспечивается остановками общественного транспорта у дома, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Двор благоустроен детскими и спортивными площадками, оборудована просторная парковка. Безопасность и комфорт поддерживаются управляющей компанией, чистыми подъездами с видеонаблюдением, а также спокойным окружением. Квартира принадлежит единственному собственнику, не имеет обременений и готова к оформлению сделки. Код пользователя: 172595 Номер в базе: ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Калганов Александр Николаевич](#)

Телефон: [+79375404542](tel:+79375404542)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

