

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул 40-летия Победы, 61

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул 40-летия Победы, 61

6 000 000 Р

146 341Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается 2-ком квартира на 10 этаже 10-этажного дома. Общая площадь 40.6 кв.м , жилая площадь 35.6 кв.м, кухня 5 кв.м, совмещенный санузел с современной сантехникой и застекленным балконом. Квартира без дополнительных вложений: выполнен качественный ремонт!!! Новому владельцу с радостью оставляем: -кухня -духовой шкаф -варочная панель -стеллаж-перегородка -кондиционер -шкаф-купе -гардероб Дом расположен в благоустроенном районе: супермаркеты, аптека, отделение банка, школы, детские сады - все в шаговой доступности. Закрытый двор, для въезда автомобиля ворота открываются через приложение. Во дворах, на домофонах и в лифтах видеонаблюдение с круглосуточным мониторингом и собственная система безопасности в лице организации «Академ-Безопасность». Доступ к камерам также через приложение. Во дворе много зелени, тихо и уютно, хорошая детская площадка, площадка для воркаута, зимой в коробке заливают каток. Собственник один. Быстрый выход на сделку. Объект представляет интерес как для проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом на аренду. Звоните, просмотры по согласованию в любое время.... - Помощь в одобрении ипотеки по сниженным процентным ставкам; - экономия на страховании до 50%; - предоставляем сертификат гарантии безопасности сделки, который застрахует ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Несмеянов Денис Максимович](#)

Телефон: [+79058378316](tel:+79058378316)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	5.00 кв. м

