

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Комсомольский пр-кт, 9

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, Комсомольский пр-кт, 9

8 500 000 Р

98 837Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся отличная квартира в удобном месте. Преимущества: - дом улучшенной серии с хорошей звуко- и теплоизоляцией. Таких мало в городе. - отличная планировка: просторные комнаты, большая прихожая с зонами хранения, санузел 7,5 м2 с окном, вместительная кладовка, две застеклённые лоджии с отделкой (по 5 м2 каждая) - чистый подъезд, приличные соседи - нет проблем с парковкой - отличная транспортная доступность: на авто - без пробок, на общественном транспорте - остановки рядом во все направления; в перспективе в шаговой доступности две станции метро - развитая инфраструктура - близко к центру города Бонус покупателю - вся мебель и бытовая техника входят в стоимость. Очень ухоженная уютная квартира с хорошей энергетикой, полностью готовая для проживания. Первая продажа. Один взрослый собственник. Чистая сделка. Продажа без комиссии. В услугах агентов не нуждаемся.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823205139](tel:+79823205139)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 58.00 кв. м | Площадь кухни | 23.00 кв. м |



