

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Калинина, 1

Челябинская область, Челябинск, улица Калинина, 1

4 850 000 Р

93 269Р за м²



52.00 м²

Общая

29.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, представляю вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру площадью 52.7 квадратных метра, расположенную на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1976 года постройки. Дом находится в живописном районе центра города Челябинска, что обеспечивает комфортное проживание в непосредственной близости от всех необходимых объектов инфраструктуры, включая школу и детский сад, магазины. Квартира обладает функциональной планировкой: жилая площадь составляет 29.7 квадратных метров, а кухня - 7.8 квадратных метра. Рядом с кухней имеется кладовая комната - 75 см на 115 см. Раздельный санузел. Лоджия 100 см на 600 см, застеклена с выносом, ширина подоконника 40 см. Установлены пластиковые окна. Вся электропроводка в квартире заменена для установки натяжных или навесных потолков. Из окон открывается вид на уютный двор, где установлена детская площадка, предусмотрены парковочные места.. Хорошая транспортная доступность. Два собственников. Никто не прописан

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823610303](tel:+79823610303)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



