

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Овчинникова, 7А

Челябинская область, Челябинск, улица Овчинникова, 7А

6 850 000 Р

139 796Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1870103. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в районе ЖД вокзала! Представляем вашему вниманию функциональную и комфортную квартиру площадью 48.5 м², расположенную на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Дом находится внутри квартала, вдали от шумной и пыльной магистрали, что обеспечивает тишину и спокойствие. Основные характеристики: • Площадь квартиры: 48.5 м² • Этаж: 8 из 9 • Комнаты: 2 изолированные комнаты (спальня 13.1 м² и гостиная 15.5 м²) • Кухня: Удобная и функциональная, с качественным кухонным гарнитуром и вместительным пеналом. • Состояние: Квартира в отличном состоянии, с капремонтом, пластиковыми окнами и новой электрикой. Преимущества: • Спальня с вместительным шкафом-купе для удобного хранения вещей. • Гостиная с кондиционером — идеальное место для семейных встреч и уютных вечеров. • Застекленная лоджия с встроенным шкафом, где можно наслаждаться солнечным светом и смотреть салюты. • Раздельный санузел, стены выровнены и окрашены краской Тиккурила, полы с качественным ламинатом Tarkett. Инфраструктура: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: • Поликлиники и больницы (дом относится к ЖД поликлинике). • Несколько детских садов (включая детский сад РЖД и новый современный детский сад №74). • Школы (школа №53 им. 96-й танковой ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Суханова Надежда Сергеевна](#)

Телефон: [+79058372606](tel:+79058372606)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

