

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Каслинская улица, 36А

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 36А

3 300 000 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

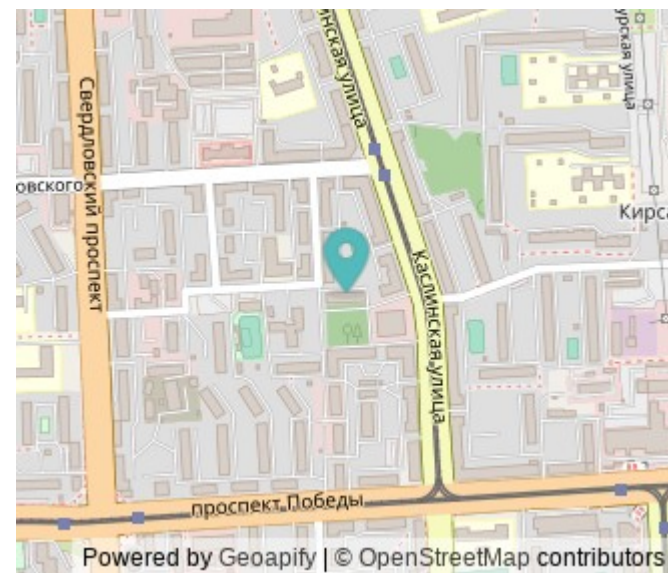
Этаж

Арт. 119465744 Продается квартира , состоящая из 3х комнат и кухни! С отличным месторасположением по ул. Каслинской, 36а, рядом улица Кирова- центральная пешеходная улица города, проспект Победы и Комсомольский проспект. Квартира находится на четвертом этаже, теплая с балконом, нужен ремонт, но ремонт можно сделать и не один раз, а месторасположение квартиры-не поменять. Рядом с домом прекрасный парк,тихий двор, магазины, школы, учебные заведения, детские сады , транспортная развязка ТЕПЛОТЕХ во все районы города ходит общественный транспорт. Проживая в данном районе Вы легко сможете прогуляться пешком до всех культурно-значимых мест Челябинска( Кукольный театр, Дворец спорта Юность, геологический музей, набережная реки Миасс и многих других). Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и востребованности района спрос на аренду стабильно высокий. Квартира представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет недвижимость с потенциалом для модернизации в перспективном районе города. Звоните, ждем Вас на показ!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193110618](tel:+79193110618)



## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 33.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

