

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на 3-я Арзамасская улица, 13

Челябинская область, Челябинск, 3-я Арзамасская улица, 13

3 000 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира на улице Арзамасской в Тракторозаводском районе готова к заселению и не требует дополнительных вложений. В объекте проведен комплексный ремонт с заменой всей инженерной инфраструктуры: полностью обновлена электрическая проводка и установлен новый счетчик, заменены системы полов и канализации. Установлена новая входная дверь марки Аргус и межкомнатные двери, выполнено остекление балкона по европейским стандартам. В отделке использованы качественные материалы: натяжные потолки, дорогой линолеум во всех жилых зонах и керамическая плитка в ванной комнате. Квартира характеризуется благоприятными условиями проживания: здесь всегда тепло и тихо, окна выходят на солнечную южную сторону. Жилое пространство дополняет ухоженный балкон. Местность обладает развитой инфраструктурой: магазины и общественный транспорт находятся в шаговой доступности, что обеспечивает быстрое сообщение с любой частью города. Дом содержится в образцовом состоянии - здесь чистый подъезд и спокойный двор, а соседи создают комфортную социальную среду. Объект не имеет юридических обременений, собственник один и прописан в квартире. Код пользователя: 182756 Номер в базе: 10063429

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Манучарян Карлен Айкович](#)

Телефон: [+79124002958](tel:+79124002958)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

